

Syndyk masy upadłości

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Katowicach
(zwany również w dalszej części „Sprzedającym”)

**Regulamin Przetargu pisemnego ofertowego
dotyczącego sprzedaży wierzytelności Upadłego**

§ 1.

1. Przetarg obejmuje sprzedaż wierzytelności przysługujących Upadłemu, opisanych w uchwale Rady Wierzycieli z 6 września 2022 roku nr 4/2022, o łącznej wartości nominalnej 98 411 745,68 zł, wskazanych poniżej:

Pakiet wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 4/2022:

L.p.	Dłużnicy	Orientacyjna wysokość wierzytelności poszczególnych dłużników
1.	Sebastian Kulpa NIP: 9691166327 Opis wierzytelności – załącznik nr 1	676,34 zł
2.	Huta „Kościuszko” S.A. w upadłości likwidacyjnej ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000109444 Opis wierzytelności – załącznik nr 2	9 720,83 zł
3.	„Ekobud-W” Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej ul. Perła 76 41-301 Dąbrowa Górnicza KRS: 0000033677 Opis wierzytelności - załącznik nr 3	81 456,91 zł
4.	Abdul Rauf Ahadi NIP: 9121652752 Opis wierzytelności - załącznik nr 4	2 531,98 zł
5.	Thomas Kaschuba NIP: 5262832572 Opis wierzytelności - załącznik nr 5	2 947,96 zł
6.	Firma „Boroń” inż. Józef Boroń sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 16 32-300 Olkusz KRS: 0000065336 Opis wierzytelności - Załącznik nr 6	9 564,27 zł

7.	Biuro Finansowo-Handlowe „Ariston” sp. z o.o. ul. Józefy Kantorówny 20 40-381 Katowice KRS: 0000124623 Opis wierzytelności - Załącznik nr 7	24 206,65 zł
8.	Dariusz Spyрка NIP: 6350010232 Opis wierzytelności - załącznik nr 8	325,91 zł
9.	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Budoerg” S.A. ul. Łokietka 17 41-935 Bytom KRS: 0000089640 Opis wierzytelności - Załącznik nr 9	315,39 zł
10.	Creative Consulting Group Sp. z o.o. ul. Ciołka 12/428 01-402 Warszawa KRS: 0000304466 Opis wierzytelności - załączniku nr 10	35 866,60 zł
11.	1. Krzysztof Duchnicki NIP: 8992495657 2. Mariusz Dudek 3. AIG Europe Société Anonyme 35D Avenue John F. Kennedy, L-1855, Luxembourg R.C.S. Luxembourg nr B 218806 4. Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna ul. Rodziny Hiszpańskich 1 02-685 Warszawa KRS: 000028261 Opis wierzytelności - Załączniki nr 11 a, b	Całkowita wysokość wierzytelności: 13 297 986,36 zł (dłużnicy: M. Dudek, AIG, Allianz) w tym do kwoty: 8 079 491,51 zł odpowiada K. Duchnicki
12.	Zamos sp. z o.o. ul. Zagórska 83 42-680 Tarnowskie Góry KRS: 0000054786	2 966 293,98 zł Wierzytelność objęta nakazem zapłaty Sądu Okręgowego w Katowicach z 7 kwietnia 2014 r., sygn. akt: XIII GNc 124//14/KR
13.	Big Go Sp. z o.o. ul. Fabryczna 15 40-611 Katowice KRS: 0000170794 Opis wierzytelności - Załącznik nr 12	2 491 227,75 zł

14.	- PRI Hydrotech Sp. z o.o. ul. Kolisty 25 40-448 Katowice KRS: 0000411889 - Mariusz Dudek - Ewa Truchan - AIG Europe Société Anonyme - Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna Opis wierzytelności - Załączniki nr 13 a, b.	1 961 000,00 zł – (M. Dudek, E. Truchan, , AIG, ALLIANZ) oraz 1 449 929,26 zł – PRI Hydrotech Sp. z o.o.
15.	Dłużnik: Inteko sp. z o.o. w likwidacji ul. Wita Stwosza 7 40-040 Katowice KRS: 0000425506 Opis wierzytelności - Załącznik nr 14	504 600,16 zł
16.	Sulaco Properties Polska Sp. z o.o. ul. Bandurskiego 66/4 31-515 Kraków KRS: 0000440452 Opis wierzytelności - Załącznik nr 15	263 087,24 zł
17.	- OPUS DEVELOPMENT Sp. z o. o. ul. Mickiewicza 29 40-085 Katowice KRS: 0000390257 - Mariusz Dudek - AIG Europe Société Anonyme - Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka - AVAMA INDUSTRIAL SOLUTIONS Sp. z o.o. Sp.k. ul. Stefana Batorego 9/3 40-061 Katowice, nr KRS: 0000441564 Opis wierzytelności - Załączniki nr 16 a, b.	27 024 843,32 zł (OPUS) w tym do kwoty: -24 920 949,71 zł -, M. Dudek, AIG, ALLIANZ -20 000 000,00 - AVAMA INDUSTRIAL SOLUTIONS Sp. z o.o. Sp.k.
18.	Metal-Bit Sp. z o.o. ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000132922 Przedsiębiorstwo Remontowo-Montażowe HPR Sp. z o.o. ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000237061 Opis wierzytelności - Załącznik nr 17	951 635,99 zł
19.	- Sebastian Uzarski - Mariusz Dudek - Ewa Truchan - AIG Europe Société Anonyme	25 179 972,02 zł

	5. Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna 6. PZU S.A. Opis wierzytelności - Załącznik nr 18	
20.	1. New Energy Capital sp. z o.o. ul. Belwederska 9/7 00-761 Warszawa KRS: 0000402444 2. Arkadiusz Piaśnik (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 3. Marzena Nowakowska-Kisiel (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 4. Iwona Piaśnik (odpowiedzialność z 527 i nast. KC) 5. Mariusz Dudek 6. AIG Europe Société Anonyme 7. Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna Opis wierzytelności - Załącznik nr 19	Wysokość wierzytelności: 6 052 897,14 zł
21.	1. Górnośląskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej (dalej: GPRD) ul. Porcelanowa 19 40-246 Katowice KRS:0000321344 2. Mariusz Dudek 3. Ewa Truchan 4. AIG Europe Société Anonyme 5. Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna Opis wierzytelności - Załącznik nr 20	Łączna wysokość wierzytelności: 15 479 388,68 zł (GPRD) W tym do kwoty: 13 350 000,00 zł – M. Dudek, AIG, ALLIANZ zaś do kwoty: 9 950 000,00 zł – E. Truchan
22.	1. Mariusz Dudek 2. Ewa Truchan 3. AIG Europe Société Anonyme 4. Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna Opis wierzytelności - Załącznik nr 21	Wysokość wierzytelności: 594 790,00 zł

23	Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo – Produkcyjne « GER-POL » Andrzej Będkowski, Jolanta Będkowska Sp.j. w restrukturyzacji ul. Toszecka 101 44-100 Gliwice KRS: 0000040069	Wysokość wierzytelności: 26 480,94 zł
	Opis wierzytelności : załącznik nr 22	
	RAZEM	98 411 745,68zł

2. Ponieważ część z wierzytelności określonych w pkt. 1 jest przedmiotem postępowań windykacyjnych prowadzonych przez syndyka, zaś część przedmiotem postępowań rozpoznawczych prowadzonych z udziałem syndyka, wysokość poszczególnych wierzytelności na dzień zawarcia umowy sprzedaży może odbiegać od kwot wskazanych w pkt. 1. Kupujący jest świadomy rozbieżności określonych w zdaniu poprzedzającym i bezwarunkowo akceptuje, że wystąpienie tego rodzaju rozbieżności nie może być podstawą do domagania się zmniejszenia lub zwiększenia ceny sprzedaży pakietu wierzytelności, jak również odmowy zawarcia umowy sprzedaży wierzytelności.

3. Wraz z wierzytelnościami z chwila nabycia pakietu wierzytelności przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa akcesoryjne, a w szczególności roszczenia o zaległe odsetki oraz o koszty postępowania.

4. Przeniesienie na Kupującego wierzytelności zabezpieczonych hipoteką lub zastawem rejestrowym następuje na podstawie postanowień umowy określonej w § 7, od momentu dokonania wpisu w księdze wieczystej lub rejestrze zastawów, zgodnie z postanowieniami stosownych przepisów regulujących obrót wierzytelnościami zabezpieczonymi hipoteką lub zastawem.

5. W niniejszym Regulaminie Przetargu określenia „Syndyk” i „Sprzedający” są używane zamiennie.

§ 2.

1. Przetarg ma charakter przetargu ofertowego.

2. Przetarg organizowany jest w formie pisemnej.

3. Nie jest możliwe składanie ofert, które dotyczyłyby jedynie wierzytelności w stosunku do części Dłużników ani części wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników.

Wzór oferty stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu. Oferty zawierające ceny niższe od cen wywoławczych nie będą rozpatrywane.

4. Cena wywoławcza wynosi 10 305 119,20 zł (słownie: dziesięć milionów trzysta pięć tysięcy sto dziewiętnaście złotych i dwadzieścia groszy)

5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wcześniejsza wpłata wadium w wysokości 1 000 000,00 zł na rachunek bankowy Sprzedającego:

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej
ul. Porcelanowa 19
40-246 Katowice
Nr rachunku: 09 2490 0005 0000 4520 7758 0554

6. Wadium jest uznawane za skutecznie wpłacone wyłącznie wtedy, gdy uznanie rachunku bankowego Sprzedającego kwotą wadium nastąpi przed upływem terminu składania ofert.

§ 3.

1. Informacja o przetargu zostanie zamieszczona w dziennikach o zasięgu krajowym (Gazeta Wyborcza, Rzeczpospolita oraz Puls Biznesu), na co najmniej cztery tygodnie od daty pierwszego ogłoszenia do terminu wpływu ofert a także w Monitorze Sądowym i Gospodarczym.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1 informacja o Przetargu zostanie podana na stronie internetowej www.gpwd.pl, na której będzie możliwe pobranie Regulaminu Przetargu wraz z Załącznikami (adresy osób fizycznych oraz inne dane pozwalające na ich identyfikację poza imieniem i nazwiskiem oraz numerem NIP, zostaną ukryte).
3. Z dokumentami dotyczącymi zbywanych wierzytelności, z zastrzeżeniem ust. 4, będzie można zapoznać się również w Biurze Syndyka przy ul. Porcelanowej 19 w Katowicach, a także będzie można również zwrócić się o przesłanie najważniejszych dokumentów dotyczących wierzytelności na podany adres poczty elektronicznej kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.
4. Warunkiem udostępnienia dokumentów będzie podpisanie i przekazanie Sprzedawcy oryginału, skanu lub faksu Oświadczenia o zachowaniu poufności według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Przetargu. Udostępnienia dokumentów w Biurze Syndyka będzie można żądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, który zostanie potwierdzony w wiadomości elektronicznej przesłanej z adresu: kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

§ 4.

Oferty w zamkniętych kopertach z wyraźnym dopiskiem „GPW DYSTRYBUCJA SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ WIERZYTELNOŚCI – PRZETARG NIE OTWIERAĆ” należy składać w Biurze Syndyka, przy ul. Porcelanowej 19, 40-246 Katowice, w godzinach od 9:30 do 17:00 lub przesłać pocztą (decyduje data i godzina wpływu do adresata, a nie data nadania przesyłki) do 23 listopada 2022 r. do godz. 17:00.

§ 5.

Oferta musi zostać złożona wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu Przetargu, musi być bezwarunkowa i bezterminowa, oraz musi zawierać:

- a) nazwę i adres Oferenta, numer telefonu do kontaktu oraz adres poczty elektronicznej, o ile Oferent posiada adres poczty elektronicznej;
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu oraz o pełnej i bezwarunkowej akceptacji jego warunków. Załącznikiem do tego oświadczenia musi być podpisana przez Oferenta kopia niniejszego Regulaminu Przetargu wraz z załącznikami nr 2 oraz 3 (w przypadku gdy oświadczenie o zachowaniu poufności nie zostało złożone wcześniej – na etapie zapoznawania się z dokumentacją dotyczącą zbywanych wierzytelności);
- c) oświadczenie o zapoznaniu się stanem prawnym wierzytelności przysługujących Upadłemu i braku jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie;
- d) oświadczenie, iż Oferent nie jest w stosunku do Syndyka w postępowaniu upadłościowym GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, ani w stosunku do Sędziego-Komisarza w tym postępowaniu: małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem, osobą pozostającą z syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w stosunku przysposobienia lub małżonkiem takiej osoby, jak również nie jest osobą pozostającą z Syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w faktycznym związku, wspólnie zamieszkującą i gospodarującą;
- e) dane rachunku bankowego, na jaki należy dokonać zwrotu wadium w przypadku nie wybrania oferty;
- f) w przypadku, gdy oferentem nie jest osoba fizyczna, do oferty powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru lub inny odpowiedni dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisanej pod ofertą do działania w imieniu Oferenta. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym muszą one zostać złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem.
- g) dowód wpłaty wadium określonego w §2 ust. 5 i w terminie określonym w §2 ust. 6.

§ 6.

Oferta nie może – pod rygorem nieważności – pozostawać w swej treści w sprzeczności z niniejszym Regulaminem Przetargu.

§ 7.

1. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w zwykłej formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego-Komisarza według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu z zastrzeżeniem ust. 2-7. Syndyk określi dzień i godzinę zawarcia umowy w drodze oświadczenia złożonego Oferentowi, którego oferta zostanie wybrana. Zawarcie umowy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Oferenta całej ceny.
2. Poza wypełnieniem pustych miejsc po ustaleniu dat posiedzeń i wydaniu postanowień, dat zawarcia umowy, ilości egzemplarzy umowy oraz dokonaniem opisu nabytych wierzytelności zgodnie z załącznikiem nr 1 do

Umowy Sprzedaży Wierzytelności i wskazania w nim ceny Nabycia - Kupujący nie może żądać wprowadzenia zmian we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu za wyjątkiem:

- a) przypadku, w którym na żądanie Kupującego umowa zostanie zawarta w innej formie, na przykład formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym albo w formie aktu notarialnego – zmiany opisu formy zawarcia umowy.
 - b) zmian uzgodnionych przez Oferenta z Syndykiem, przy czym w żadnym przypadku wprowadzone zmiany nie mogą pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszego Regulaminu Przetargu, treścią uchwały Rady Wierzycieli w przedmiocie zezwolenia na zbycie wierzytelności oraz przepisami Prawa upadłościowego.
3. Załączniki nr 1 do Umów Sprzedaży Wierzytelności będą zawierały ceny nabycia wierzytelności oraz opisy wierzytelności.
 4. Wszelkie opłaty i wydatki związane z przeniesieniem praw wynikających z wierzytelności, w szczególności koszty czynności notarialnych, pokrywa Kupujący.
 5. Jedyną akceptowalną formą zapłaty jest przelew całej ceny na rachunek bankowy Sprzedającego dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego Sprzedającego nastąpiło w dniu poprzedzającym podpisanie umowy sprzedaży wierzytelności.
 6. **Niedopuszczalne jest potrącenie jakichkolwiek wierzytelności przysługujących Oferentowi w stosunku do Upadłego lub do masy upadłości z ceną nabycia.**
 7. Art. 70⁴ §2 zd. 3 Kodeksu cywilnego nie znajduje zastosowania.

§ 8.

Oferty niespełniające warunków określonych w Regulaminie Przetargu oraz oferty złożone po terminie – zostaną odrzucone i nie będą rozpatrywane.

§ 9.

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach przy ul. Lompy 14 w Katowicach w dniu 24 listopada 2022 r. o 10:00 sala nr 12.
2. Wyboru oferty dokonuje Syndyk; wybór ten jest prawnie skuteczny po zatwierdzeniu go przez Sędziego Komisarza.
3. Kryterium wyboru ofert jest zaoferowana cena.

§10.

1. Oferentowi, którego oferta została wybrana, wpłacone wadium zostanie zarachowane na poczet ceny.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone bez odsetek, na wskazane przez nich rachunki bankowe, w terminie 7 dni od zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza.

§11.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, w razie uchylenia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie Przetargu. W szczególności wadium przepada w razie niezawarcia umowy z przyczyn zależnych od Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, w terminie 2 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza, w tym zwłaszcza w przypadku niezapłacenia przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana - ceny zgodnie z §7 ust. 5.

§ 12.

Na podstawie art. 70¹ § 3 Kodeksu cywilnego – Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

§ 13.

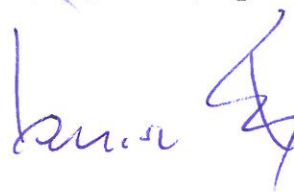
1. Sprzedaż wierzytelności w niniejszym przetargu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Oferent, którego oferta zostanie wybrana nabywa wierzytelności w stanie wolnym od obciążeń w zakresie określonym w art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.

2. Oferent akceptuje, że:

- a) Nabywcy (Oferentowi) nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszego przetargu w związku z art. 313 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.
- b) Wierzytelności będące przedmiotem zbycia mogą być bezzasadne, bądź też mogą być zasadne w wysokości niższej niż wskazana w zestawieniu, co nie może być podstawą do kierowania jakichkolwiek roszczeń do Sprzedającego. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za istnienie wierzytelności, ich ściągальność, jak i możliwość dochodzenia wierzytelności na drodze sądowej lub egzekucyjnej.
- c) Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za kompletność dokumentacji oraz jej przydatność do ewentualnego dochodzenia na drodze postępowania sądowego i egzekucyjnego. Oferentowi nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Sprzedającego. W szczególności Oferentowi nie przysługuje roszczenie obniżenia ceny wywoławczej, uprawnienie do zapłaty ceny nabycia niższej niż zaoferowana, bądź też uchylenia się od zawarcia umowy albo odstąpienia od umowy.
- d) wraz z podpisaniem umowy sprzedaży wierzytelności Kupującemu zostaną przekazane znajdujące się w dyspozycji Sprzedającego dokumenty związane ze zbywanymi wierzytelnościami i Kupujący nie ma już prawa żądać od Sprzedającego udzielenia dodatkowych dokumentów i wyjaśnień dotyczących nabytych wierzytelności.
- e) Sprzedający rozpoczął archiwizację dokumentacji Upadłego i w przypadku chęci poszukiwania dodatkowych dokumentów Kupujący będzie mógł po poinformowaniu Sprzedającego wystąpić do podmiotu zajmującego się

przechowywaniem dokumentacji Upadłego na swój koszt o przekazanie dokumentów.

Syndyk masy upadłości



Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu – Oferta;
- Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu – Wzór umowy sprzedaży wierzytelności;
- Załącznik nr 3 do Regulaminu Przetargu – Oświadczenie o zachowaniu poufności;