

Syndyk masy upadłości
GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Katowicach
(zwany również w dalszej części „Sprzedającym”)

Regulamin Przetargu pisemnego ofertowego
dotyczącego sprzedaży wierzytelności Upadłego

§ 1.

1. Przetarg obejmuje sprzedaż wierzytelności przysługujących Upadłemu, opisanych w uchwale Rady Wierzycieli z 19 grudnia 2023 roku nr 1/2023, 2/2023, 3/2023 wskazanych poniżej:

a) Pakiet wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 1/2023:

L.p.	Dłużnicy	Wysokość wierzytelności w stosunku do poszczególnych dłużników
1	Sebastian Kulpa NIP: 9691166327 Opis wierzytelności – załącznik nr 1	676,34 zł
2	Huta „Kościuszko” S.A. w upadłości likwidacyjnej ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000109444 Opis wierzytelności – załącznik nr 2	9 720,83 zł
3	Abdul Rauf Ahadi NIP: 9121652752 Opis wierzytelnością – Załącznik nr 3	2 531,98 zł
4	Firma „Boroń” inż. Józef Boroń sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 16 32-300 Olkusz KRS: 0000065336 Opis wierzytelności – Załącznik nr 4	9 564,27 zł
5	Biuro Finansowo-Handlowe „Ariston” sp. z o.o. ul. Józefy Kantorówny 20 40-381 Katowice KRS: 0000124623 Opis wierzytelności – załącznik nr 5	24 206,65 zł

6	Dariusz Spyrka NIP: 6350010232 Opis wierzytelności – załącznik nr 6	325,91 zł
7	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Budoerg” S.A. ul. Łokietka 17 41-935 Bytom KRS: 0000089640 Opis wierzytelności – załącznik nr 7	315,39 zł
8	Creative Consulting Group Sp. z o.o. ul. Ciołka 12/428 01-402 Warszawa KRS: 0000304466 Opis wierzytelności – załącznik nr 8	35 866,60 zł
	RAZEM	83 207,97 zł

b) Wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 2/2023

L.p.	Dłużnicy	Wysokość wierzytelności w stosunku do poszczególnych dłużników	Wartość oszacowania w opinii z 28.05.2020 i aneksie do opinii	Cena wywoławcza
1	Krzysztof Duchnicki NIP: 8992495657 Opis wierzytelności – Załącznik nr 1 a i 1 b	8 079 491,51 zł	2 205 797,00 zł	130 000,00 zł
2	Zamos sp. z o.o. ul. Zagórska 83 42-680 Tarnowskie Góry KRS: 0000054786	2 966 293,98 zł	148 000,00 zł	60 000,00 zł
3	Big Go Sp. z o.o. ul. Fabryczna 15 40-611 Katowice KRS: 0000170794 Opis wierzytelności – Załącznik nr 2	2 491 227,75 zł	125 000,00 zł	25 000,00 zł

4	<p>PRI Hydrotech Sp. z o.o. ul. Kolisty 25 40-448 Katowice KRS: 0000411889</p> <p>Opis wierzycelności – Załącznik nr 3</p>	1 449 929,26 zł	15 000,00 zł	14 500,00 zł
5	<p>Dłużnik: Inteko sp. z o.o. w likwidacji ul. Wita Stwosza 7 40-040 Katowice KRS: 0000425506</p> <p>Opis wierzycelności – Załącznik nr 4</p>	504 600,16 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł
6	<p>Sulaco Properties Polska Sp. z o.o. ul. Bandurskiego 66/4 31-515 Kraków KRS: 0000440452</p> <p>Opis wierzycelności – Załącznik nr 5</p>	263 087,24 zł	2 630,00 zł	2 630,00 zł
7	<p>1. OPUS DEVELOPMENT Sp. z o. o. ul. Mickiewicza 29 40-085 Katowice KRS: 0000390257</p> <p>2. AVAMA INDUSTRIAL SOLUTIONS Sp. z o.o. Sp.k. ul. Stefana Batorego 9/3 40-061 Katowice, nr KRS: 0000441564</p> <p>Opis wierzycelności – załącznik nr 6 a i 6 b</p>	<p>27 024 843,32 zł (OPUS)</p> <p>w tym do kwoty:</p> <p>-20 000 000,00 - AVAMA INDUSTRIAL SOLUTIONS Sp. z o.o. Sp.k.</p>	5 400 000,00 zł	4 050 000,00 zł
8	<p>Metal-Bit Sp. z o.o. ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000132922</p> <p>Przedsiębiorstwo Remontowo- Montażowe HPR Sp. z o.o. ul. Metalowców 13</p>	951 635,99 zł	47 582,00 zł	9 500,00 zł

5

	41-500 Chorzów KRS: 0000237061 Opis wierzytelności – Załącznik nr 7			
9	Sebastian Uzarski Opis wierzytelności – załącznik nr 8	25 179 972,02 zł	2 517 997,00 zł	252 000,00 zł
10	1. New Energy Capital sp. z o.o. ul. Belwederska 9/7 00-761 Warszawa KRS: 0000402444 2. Arkadiusz Piaścik (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 3. Marzena Nowakowska- Kisiel (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 4. Iwona Piaścik (odpowiedzialność z 527 i nast. KC) Opis wierzytelności – załącznik nr 9	6 052 897,14 zł	605 000,00 zł	300 000,00 zł
11	Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo – Produkcyjne « GER- POL » Andrzej Będkowski, Jolanta Będkowska Sp.j. w restrukturyzacji ul. Toszecka 101 44-100 Gliwice KRS: 0000040069 Opis wierzytelności – załącznik nr 10	26 480,94 zł	1 324,00	1 324,00 zł
	RAZEM	74 990 459,31 zł	11 073 330,00 zł	4 849 954,00 zł

c) wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 3/2023

L.p.	Dłużnicy	Orientacyjna wysokość wierzytelności poszczególnych dłużników	Cena wywoławcza
1.	1) Mariusz Dudek 2) Ewa Truchan 2) AIG Europe Société Anonyme 35D Avenue John F. Kennedy, L-1855, Luxembourg R.C.S. Luxembourg nr B 218806	90 583 166,73 zł – dochodzone pozwem z dnia 29 lipca 2019 r. złożonemu przeciwko Dłużnikom W tym kwota: 4 379 997,71 zł zasądzona od Mariusza Dudka prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Katowicach z 19 maja 2107 sygn. akt: XIII GC 423/15/AM	3 892 000,00 zł

2. Ponieważ część z wierzytelności określonych w ust. 1 jest przedmiotem postępowań windykacyjnych prowadzonych przez syndyka, zaś część przedmiotem postępowań rozpoznawczych prowadzonych z udziałem syndyka, wysokość poszczególnych wierzytelności na dzień zawarcia umowy sprzedaży może odbiegać od kwot wskazanych w pkt. 1. Składając ofertę Kupujący potwierdza, iż jest świadomy rozbieżności określonych w zdaniu poprzedzającym i bezwarunkowo akceptuje, że wystąpienie tego rodzaju rozbieżności nie może być podstawą do domagania się zmniejszenia lub zwiększenia ceny sprzedaży wierzytelności, jak również odmowy zawarcia umowy sprzedaży wierzytelności.

3. Wraz z wierzytelnościami z chwila nabycia wierzytelności przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa akcesoryjne, a w szczególności roszczenia o zaległe odsetki oraz o koszty postępowania.

4. Przeniesienie na Kupującego wierzytelności zabezpieczonych hipoteką lub zastawem rejestrowym następuje na podstawie postanowień umowy określonej w § 7, od momentu dokonania wpisu w księdze wieczystej lub rejestrze zastawów, zgodnie z postanowieniami stosownych przepisów regulujących obrót wierzytelnościami zabezpieczonymi hipoteką lub zastawem.

5. W niniejszym Regulaminie Przetargu określenia „Syndyk” i „Sprzedający” są używane zamiennie.

§ 2.

1. Przetarg ma charakter przetargu ofertowego.

2. Przetarg organizowany jest w formie pisemnej.

3. Nie jest możliwe składanie ofert, które dotyczyłyby

a) części wierzytelności ujętych w pakiecie,

b) części wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników.

Wzór oferty stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu. Oferty zawierające ceny niższe od cen wywoławczych nie będą rozpatrywane.

W przypadku zamiaru złożenia oferty na więcej niż jedną wierzytelność (za wyjątkiem oferty na opisany w §1a pakiet wierzytelności) oferent zobowiązany jest złożyć odrębną ofertę na każdą z wierzytelności, które chciałby zakupić.

4. Cena wywoławcza wynosi:

a) w przypadku wierzytelności określonych w §1 ust. 1 a – 100,00 zł;

b) w przypadku wierzytelności określonych w §1 ust. 1 b – ceny wywoławcze są podane w tabeli w §1 ust. 1 b;

c) w przypadku wierzytelności określonych w §1 ust. 1 c – 3 892 000,00 zł

5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wcześniejsza wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na wskazany niżej na rachunek bankowy Sprzedającego w następujących wysokościach:

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej

ul. Porcelanowa 19

40-246 Katowice

Nr rachunku: 09 2490 0005 0000 4520 7758 0554

6. Wadium jest uznawane za skutecznie wpłacone wyłącznie wtedy, gdy uznanie rachunku bankowego Sprzedającego kwotą wadium nastąpi przed upływem terminu składania ofert.

§ 3.

1. Informacja o przetargu zostanie zamieszczona w dziennikach o zasięgu krajowym (Gazeta Wyborcza, Rzeczpospolita oraz Puls Biznesu) a także w Monitorze Sądowym i Gospodarczym.

2. Niezależnie od postanowień ust. 1 informacja o Przetargu zostanie podana na stronie internetowej www.gpwd.pl, na której będzie możliwe pobranie Regulaminu Przetargu wraz z Załącznikami (adresy osób fizycznych oraz inne dane pozwalające na ich identyfikację poza imieniem i nazwiskiem oraz numerem NIP, zostaną ukryte).

3. Z dokumentami dotyczącymi zbywanych wierzytelności, z zastrzeżeniem ust. 4, będzie można zapoznać się również w Biurze Syndyka przy ul. Porcelanowej 19 w Katowicach, a także będzie można również zwrócić się o przesłanie najważniejszych dokumentów dotyczących wierzytelności na podany adres poczty elektronicznej kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

4. Warunkiem udostępnienia dokumentów będzie podpisanie i przekazanie Sprzedawcy Oświadczenia o zachowaniu poufności według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Przetargu. Oświadczenie o zachowaniu poufności może zostać również podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym. Udostępnienia dokumentów w Biurze Syndyka będzie można żądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, który zostanie potwierdzony w wiadomości elektronicznej przesłanej z adresu: kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

§ 4.

Oferty w zamkniętych kopertach z wyraźnym dopiskiem „GPW DYSTRYBUCJA SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ WIERZYTELNOŚCI – PRZETARG NIE OTWIERAĆ” należy składać w Biurze Syndyka, przy ul. Porcelanowej 19, 40-246 Katowice, w godzinach od 9:30 do 17:00 lub przesłać pocztą (decyduje data i godzina wpływu do adresata, a nie data nadania przesyłki) w terminie do 28 marca 2024 r. do godz. 17:00.

§ 5.

Oferta musi zostać złożona wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu Przetargu, musi być bezwarunkowa i bezterminowa, oraz musi zawierać:

- a) nazwę i adres Oferenta, numer telefonu do kontaktu oraz adres poczty elektronicznej, o ile Oferent posiada adres poczty elektronicznej;
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu oraz o pełnej i bezwarunkowej akceptacji jego warunków. Załącznikiem do tego oświadczenia musi być podpisana przez Oferenta kopia niniejszego Regulaminu Przetargu wraz z załącznikami nr 2 oraz 3 (w przypadku gdy oświadczenie o zachowaniu poufności nie zostało złożone wcześniej – na etapie zapoznawania się z dokumentacją dotyczącą zbywanych wierzytelności);
- c) oświadczenie o zapoznaniu się stanem prawnym wierzytelności przysługujących Upadłemu i braku jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie;
- d) oświadczenie, iż Oferent nie jest w stosunku do Syndyka w postępowaniu upadłościowym GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, ani w stosunku do Sędziego-Komisarza w tym postępowaniu: małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem, osobą pozostającą z syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w stosunku przysposobienia lub małżonkiem takiej osoby, jak również nie jest osobą pozostającą z Syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w faktycznym związku, wspólnie zamieszkującą i gospodarującą;
- e) dane rachunku bankowego, na jaki należy dokonać zwrotu wadium w przypadku nie wybrania oferty;
- f) w przypadku, gdy oferentem nie jest osoba fizyczna, do oferty powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru lub inny odpowiedni dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisanej pod ofertą do działania w imieniu Oferenta. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym muszą one zostać złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem.
- g) dowód wpłaty wadium określonego w §2 ust. 5 i w terminie określonym w §2 ust. 6.

§ 6.

Oferta nieodpowiadająca wymogom określonym w §5 może zostać uznana za nieważną, chyba że syndyk uzna uchybienia za nieistotne. Postanowienia oferty pozostawające w swej treści w sprzeczności z niniejszym Regulaminem Przetargu uznane zostaną za nieważne.

§ 7.

1. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w zwykłej formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia Sędziego – komisarza w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferenta według wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu z zastrzeżeniem ust. 2-7. Syndyk określi dzień i godzinę zawarcia umowy w drodze oświadczenia złożonego Oferentowi, którego oferta zostanie wybrana. Zawarcie umowy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Oferenta całej ceny.
2. Poza wypełnieniem pustych miejsc po ustaleniu dat posiedzeń i wydaniu postanowień, dat zawarcia umowy, ilości egzemplarzy umowy oraz dokonaniem opisu nabytych wierzytelności zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy Sprzedaży Wierzytelności i wskazania w nim ceny Nabycia - Kupujący nie może żądać wprowadzenia zmian we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu za wyjątkiem:
 - a) przypadku, w którym na żądanie Kupującego umowa zostanie zawarta w innej formie, na przykład formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym albo w formie aktu notarialnego – zmiany opisu formy zawarcia umowy.
 - b) zmian uzgodnionych przez Oferenta z Syndykiem, przy czym w żadnym przypadku wprowadzone zmiany nie mogą pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszego Regulaminu Przetargu, treścią uchwały Rady Wierzycieli w przedmiocie zezwolenia na zbycie wierzytelności oraz przepisami Prawa upadłościowego.
3. Wszelkie opłaty i wydatki związane z przeniesieniem praw wynikających z wierzytelności, w szczególności koszty czynności notarialnych, pokrywa Kupujący.
4. Jediną akceptowalną formą zapłaty jest przelew całej ceny na rachunek bankowy Sprzedającego dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego Sprzedającego nastąpiło w dniu poprzedzającym podpisanie umowy sprzedaży wierzytelności.
5. **Niedopuszczalne jest potrącenie jakichkolwiek wierzytelności przysługujących Oferentowi w stosunku do Upadłego lub do masy upadłości z ceną nabycia.**
6. **Art. 70⁴ §2 zd. 3 Kodeksu cywilnego nie znajduje zastosowania.**

§ 8.

1. **Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach przy ul. Lompy 14 w Katowicach w dniu 29 marca 2024 r. o godz 10:00 w sali nr 12.**

2. Kryterium wyboru ofert jest zaofferowana cena.
3. Wyboru oferty dokonuje Syndyk; wybór ten jest prawnie skuteczny po zatwierdzeniu go przez Sędziego Komisarza.

§9.

1. Oferentowi, którego oferta została wybrana, wpłacone wadium zostanie zarachowane na poczet ceny.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone bez odsetek, na wskazane przez nich rachunki bankowe, w terminie 7 dni od zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza.

§10.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, w razie uchylenia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie Przetargu. W szczególności wadium przepada w razie niezawarcia umowy z przyczyn zależnych od Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, w terminie 2 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia Sędziego – komisarza w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferenta, w tym zwłaszcza w przypadku niezapłacenia przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana - ceny zgodnie z §7 ust. 4.

§ 11.

Na podstawie art. 70¹ § 3 Kodeksu cywilnego – Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

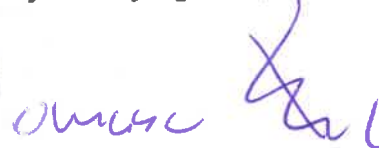
§ 12.

1. Sprzedaż wierzytelności w niniejszym przetargu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Oferent, którego oferta zostanie wybrana nabywa wierzytelności w stanie wolnym od obciążeń w zakresie określonym w art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.
2. Oferent akceptuje, że:
 - a) Nabywcy (Oferentowi) nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszego przetargu w związku z art. 313 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.
 - b) Wierzytelności będące przedmiotem zbycia mogą być bezzasadne, bądź też mogą być zasadne w wysokości niższej niż wskazana w zestawieniu, co nie może być podstawą do kierowania jakichkolwiek roszczeń do Sprzedającego. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za istnienie wierzytelności, ich ścisłość, jak i możliwość dochodzenia wierzytelności na drodze sądowej lub egzekucyjnej.
 - c) Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za kompletność dokumentacji oraz jej przydatność do ewentualnego dochodzenia na drodze postępowania

sądowego i egzekucyjnego. Oferentowi nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Sprzedającego. W szczególności Oferentowi nie przysługuje roszczenie obniżenia ceny wywoławczej, uprawnienie do zapłaty ceny nabycia niższej niż zaoferowana, bądź też uchylenia się od zawarcia umowy albo odstąpienia od umowy.

- d) wraz z podpisaniem umowy sprzedaży wierzytelności Kupującemu zostaną przekazane znajdujące się w dyspozycji Sprzedającego dokumenty związane ze zbywanymi wierzytelnościami i Kupujący nie ma już prawa żądać od Sprzedającego udzielenia dodatkowych dokumentów i wyjaśnień dotyczących nabytych wierzytelności.
- e) Sprzedający rozpoczął archiwizację dokumentacji Upadłego i w przypadku chęci poszukiwania dodatkowych dokumentów Kupujący będzie mógł po poinformowaniu Sprzedającego wystąpić do podmiotu zajmującego się przechowywaniem dokumentacji Upadłego na swój koszt o przekazanie dokumentów.

Syndyk masy upadłości



Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu – Oferta;
- Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu – Wzór umowy sprzedaży wierzytelności;
- Załącznik nr 3 do Regulaminu Przetargu – Oświadczenie o zachowaniu poufności;