

Syndyk masy upadłości

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Katowicach
(zwany również w dalszej części „Sprzedającym”)Regulamin Przetargu pisemnego ofertowego
dotyczącego sprzedaży wierzytelności Upadłego

§ 1.

1. Przetarg obejmuje sprzedaż wierzytelności przysługujących Upadłemu, opisanych w uchwale Rady Wierzycieli z 23 września 2024 r nr 1/2024 wskazanych poniżej stanowiących 8 odrębnych przedmiotów sprzedaży:

L.p	Dłużnicy	Wysokość wierzytelności w stosunku do poszczególnych dłużników	Cena wywoławcza
1	Krzysztof Duchnicki NIP: 8992495657 Opis wierzytelności – Załącznik nr 1 a i 1b	8 079 491,51 zł	19 500,00 zł
2	Zamos sp. z o.o. ul. Zagórska 83 42-680 Tarnowskie Góry KRS: 0000054786	2 966 293,98 zł	9 000,00 zł
3	Big Go Sp. z o.o. ul. Fabryczna 15 40-611 Katowice KRS: 0000170794 Opis wierzytelności – Załącznik nr 2	2 491 227,75 zł	3 750,00 zł
4	PRI Hydrotech Sp. z o.o. ul. Kolistą 25 40-448 Katowice KRS: 0000411889 Opis wierzytelności – Załącznik nr 3	1 449 929,26 zł	2 175,00 zł
5	Sulaco Properties Polska Sp. z o.o. ul. Konstytucji 1997 Roku 7A/10 41-600 Świętochłowice KRS: 0000440452 Opis wierzytelności – Załącznik nr 4	263 087,24 zł	394,50 zł

6	Sebastian Uzarski Opis wierzytelności – załącznik nr 7	25 179 972,02 zł	37 800,00 zł
7	1. New Energy Capital sp. z o.o. ul. Belwederska 9/7 00-761 Warszawa KRS: 0000402444 2. Arkadiusz Piaścik (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 3. Marzena Nowakowska-Kisiel (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 4. Iwona Piaścik (odpowiedzialność z 527 i nast. KC) Opis wierzytelności – załącznik nr 8	6 052 897,14 zł	45 000,00 zł
8	1) Mariusz Dudek 2) Ewa Truchan Opis wierzytelności – załącznik nr 10	90 583 166,73 zł – dochodzone pozwem z dnia 29 lipca 2019 r. złożonemu przeciwko Dłużnikom W tym kwota: 4 379 997,71 zł zasądzona od Mariusza Dudka prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Katowicach z 19 maja 2107 sygn. akt: XIII GC 423/15/AM	583 800,00 zł
	RAZEM	137 066 065,63 zł	701 419,50 zł

2. Ponieważ część z wierzytelności określonych w ust. 1 jest przedmiotem postępowań windykacyjnych prowadzonych przez syndyka, zaś część przedmiotem postępowań rozpoznawczych prowadzonych z udziałem syndyka, wysokość poszczególnych wierzytelności na dzień zawarcia umowy sprzedaży może odbiegać od kwot wskazanych w pkt. 1. Składając ofertę Kupujący potwierdza, iż jest świadomy

możliwości wystąpienia rozbieżności określonych w zdaniu poprzedzającym i bezwarunkowo akceptuje, że wystąpienie tego rodzaju rozbieżności nie może być podstawą do domagania się zmniejszenia lub zwiększenia ceny sprzedaży wierzytelności, jak również odmowy zawarcia umowy sprzedaży wierzytelności.

3. Wraz z wierzytelnościami z chwila nabycia wierzytelności przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa akcesoryjne, a w szczególności roszczenia o zaległe odsetki oraz o koszty postępowania.

4. Przeniesienie na Kupującego wierzytelności zabezpieczonych hipoteką lub zastawem rejestrowym następuje na podstawie postanowień umowy określonej w § 7, od momentu dokonania wpisu w księdze wieczystej lub rejestrze zastawów, zgodnie z postanowieniami stosownych przepisów regulujących obrót wierzytelnościami zabezpieczonymi hipoteką lub zastawem.

5. W niniejszym Regulaminie Przetargu określenia „Syndyk” i „Sprzedający” są używane zamiennie.

§ 2.

1. Przetarg ma charakter przetargu ofertowego.

2. Przetarg organizowany jest w formie pisemnej.

3. Nie jest możliwe składanie ofert, które dotyczyłyby:

a) części wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników;

b) wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników ujętych w §1 ust. 1 punkt 7 i 8 tabeli

Wzór oferty stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu. Oferty zawierające ceny niższe od cen wywoławczych nie będą rozpatrywane.

W przypadku zamiaru złożenia oferty na więcej niż jeden przedmiot sprzedaży oferent zobowiązany jest złożyć odrębną ofertę na każdy z przedmiotów sprzedaży, które chciałby zakupić.

Podanie w ofercie niepełnych danych Dłużnika lub niewymienienie wszystkich Dłużników jak również popełnienie omyłki w nazwie albo imieniu i nazwisku Dłużnika nie skutkuje nieważnością oferty, jeżeli przyporządkowanie oferty do określonego przedmiotu sprzedaży nie będzie budziło wątpliwości Syndyka.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wcześniejsza wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej danego przedmiotu sprzedaży na wskazany niżej na rachunek bankowy Sprzedającego w następujących wysokościach:

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej
ul. Porcelanowa 19
40-246 Katowice
Nr rachunku: 09 2490 0005 0000 4520 7758 0554

5. Wadium jest uznawane za skutecznie wpłacone wyłącznie wtedy, gdy uznanie rachunku bankowego Sprzedającego kwotą wadium nastąpi przed upływem terminu składania ofert.

§ 3.

1. Informacja o przetargu zostanie zamieszczona w dziennikach o zasięgu krajowym (Gazeta Wyborcza i Rzeczpospolita) a także w Monitorze Sądowym i Gospodarczym.

2. Niezależnie od postanowień ust. 1 informacja o Przetargu zostanie podana na stronie internetowej www.gpwd.pl, na której będzie możliwe pobranie Regulaminu Przetargu wraz z Załącznikami (adresy osób fizycznych oraz inne dane pozwalające na ich identyfikację poza imieniem i nazwiskiem oraz numerem NIP, zostaną ukryte).

3. Z dokumentami dotyczącymi zbywanych wierzytelności, z zastrzeżeniem ust. 4, będzie można zapoznać się również w Biurze Syndyka przy ul. Porcelanowej 19 w Katowicach, a także będzie można również zwrócić się o przesłanie najważniejszych dokumentów dotyczących wierzytelności na podany adres poczty elektronicznej kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

4. Warunkiem udostępnienia dokumentów będzie podpisanie i przekazanie Sprzedawcy Oświadczenia o zachowaniu poufności według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Przetargu. Oświadczenie o zachowaniu poufności może zostać również podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym. Udostępnienia dokumentów w Biurze Syndyka będzie można żądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, który zostanie potwierdzony w wiadomości elektronicznej przesłanej z adresu: kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

§ 4.

Oferty w zamkniętych kopertach z wyraźnym dopiskiem „GPW DYSTRYBUCJA SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ WIERZYTELNOŚCI – PRZETARG NIE OTWIERAĆ” należy składać w Biurze Syndyka, przy ul. PCK 10/7, 40-057 Katowice, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przesłać pocztą (decyduje data i godzina wpływu do adresata, a nie data nadania przesyłki). Termin na składanie ofert określony będzie w ogłoszeniu o przetargu.

§ 5.

Oferta musi zostać złożona wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu Przetargu, musi być bezwarunkowa i bezterminowa, oraz musi zawierać:

- a) nazwę i adres Oferenta, numer telefonu do kontaktu oraz adres poczty elektronicznej, o ile Oferent posiada adres poczty elektronicznej;
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu oraz o pełnej i bezwarunkowej akceptacji jego warunków. Załącznikiem do tego oświadczenia musi być podpisana przez Oferenta kopia niniejszego Regulaminu Przetargu wraz z załącznikami nr 2 oraz 3 (w przypadku gdy oświadczenie o zachowaniu poufności nie zostało złożone wcześniej – na etapie zapoznawania się z dokumentacją dotyczącą zbywanych wierzytelności);

- c) oświadczenie o zapoznaniu się stanem prawnym wierzytelności przysługujących Upadłemu i braku jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie;
- d) oświadczenie, iż Oferent nie jest w stosunku do Syndyka w postępowaniu upadłościowym GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, ani w stosunku do Sędziego-Komisarza w tym postępowaniu: małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem, osobą pozostającą z syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w stosunku przysposobienia lub małżonkiem takiej osoby, jak również nie jest osobą pozostającą z Syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w faktycznym związku, wspólnie zamieszkującą i gospodarującą;
- e) dane rachunku bankowego, na jaki należy dokonać zwrotu wadium w przypadku nie wybrania oferty;
- f) w przypadku, gdy oferentem nie jest osoba fizyczna, do oferty powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru lub inny odpowiedni dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisanej pod ofertą do działania w imieniu Oferenta. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym muszą one zostać złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem.
- g) dowód wpłaty wadium określonego w §2 ust. 4 i w terminie określonym w §2 ust. 5.

§ 6.

Oferta nieodpowiadająca wymogom określonym w §5 może zostać uznana za nieważną, chyba że syndyk uzna uchybienia za nieistotne. Postanowienia oferty pozostawające w swej treści w sprzeczności z niniejszym Regulaminem Przetargu uznane zostaną za nieważne.

§ 7.

1. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w zwykłej formie pisemnej – w terminie określonym w postanowieniu Sędziego – Komisarza w przedmiocie zatwierdzenia warunków przetargu. W przypadku, jeżeli w postanowieniu w przedmiocie zatwierdzenia warunków przetargu Sędzia – Komisarz nie określi terminu na zawarcie umowy, umowa ta zostanie zawarta w terminie 2 miesięcy od dnia stwierdzenia prawomocności tego postanowienia. Umowa zostanie sporządzona zgodnie wzorem umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu z zastrzeżeniem ust. 2-6. Syndyk określi dzień i godzinę zawarcia umowy w drodze oświadczenia złożonego Oferentowi, którego oferta zostanie wybrana. Zawarcie umowy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Oferenta całej ceny.
2. Poza wypełnieniem pustych miejsc po ustaleniu dat posiedzeń i wydaniu postanowień, dat zawarcia umowy, ilości egzemplarzy umowy oraz dokonaniem opisu nabytych wierzytelności zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy Sprzedaży Wierzytelności i wskazania w nim ceny Nabycia - Kupujący nie może żądać wprowadzenia zmian we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu za wyjątkiem:
 - a) przypadku, w którym na żądanie Kupującego umowa zostanie zawarta w innej formie, na przykład formie pisemnej z podpisem notarialnie

- poświadczonym albo w formie aktu notarialnego – zmiany opisu formy zawarcia umowy.
- b) zmian uzgodnionych przez Oferenta z Syndykiem, przy czym w żadnym przypadku wprowadzone zmiany nie mogą pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszego Regulaminu Przetargu, treścią uchwały Rady Wierzycieli w przedmiocie zezwolenia na zbycie wierzytelności oraz przepisami Prawa upadłościowego.
3. Wszelkie opłaty i wydatki związane z przeniesieniem praw wynikających z wierzytelności, w szczególności koszty czynności notarialnych, pokrywa Kupujący.
4. Jedyną akceptowalną formą zapłaty jest przelew całej ceny na rachunek bankowy Sprzedającego dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego Sprzedającego nastąpiło w dniu poprzedzającym podpisanie umowy sprzedaży wierzytelności. W szczególności niedopuszczalne jest potrącenie jakichkolwiek wierzytelności przysługujących Oferentowi w stosunku do Upadłego lub do masy upadłości z ceną nabycia.
5. Art. 70⁴ §2 zd. 3 Kodeksu cywilnego nie znajduje zastosowania.

§ 8.

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach przy ul. Lompy 14 w Katowicach w dniu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
2. Kryterium wyboru ofert jest zaoferowana cena.
3. Wyboru oferty dokonuje Syndyk; wybór ten jest prawnie skuteczny po zatwierdzeniu go przez Sędziego Komisarza.

§9.

1. Oferentowi, którego oferta została wybrana, wpłacone wadium zostanie zachowane na poczet ceny.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone bez odsetek, na wskazane przez nich rachunki bankowe, w terminie 7 dni od zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza.

§10.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, w razie uchylenia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie Przetargu. W szczególności wadium przepada w razie niezawarcia umowy z przyczyn zależnych od Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, w wynikającym z niniejszego regulaminu terminie na zawarcie tej umowy, w tym zwłaszcza w przypadku niezapłacenia przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana - ceny zgodnie z §7 ust.

4.

§ 11.

Na podstawie art. 70¹ § 3 Kodeksu cywilnego – Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

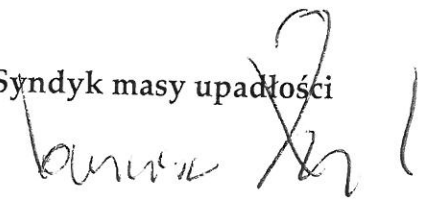
§ 12.

1. Sprzedaż wierzytelności w niniejszym przetargu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Oferent, którego oferta zostanie wybrana nabywa wierzytelności w stanie wolnym od obciążeń w zakresie określonym w art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.

2. Oferent akceptuje, że:

- a) Nabywcy (Oferentowi) nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszego przetargu w związku z art. 313 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.
- b) Wierzytelności będące przedmiotem zbycia mogą być bezzasadne, bądź też mogą być zasadne w wysokości niższej niż wskazana w zestawieniu, co nie może być podstawą do kierowania jakichkolwiek roszczeń do Sprzedającego. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za istnienie wierzytelności, ich ściągalność, jak i możliwość dochodzenia wierzytelności na drodze sądowej lub egzekucyjnej.
- c) Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za kompletność dokumentacji oraz jej przydatność do ewentualnego dochodzenia na drodze postępowania sądowego i egzekucyjnego. Oferent, który nabędzie wierzytelności nie będzie miał prawa do dochodzenia od sprzedającego jakichkolwiek roszczeń, które bezpośrednio lub pośrednio związane byłyby z tymi wierzytelnościami. W szczególności Oferentowi nie przysługuje roszczenie obniżenia ceny wywoławczej, uprawnienie do zapłaty ceny nabycia niższej niż zaoferowana, bądź też uchylenia się od zawarcia umowy albo odstąpienia od umowy.
- d) Wraz z podpisaniem umowy sprzedaży wierzytelności Kupującemu zostaną przekazane znajdujące się w dyspozycji Sprzedającego dokumenty związane ze zbywanymi wierzytelnościami i Kupujący nie ma już prawa żądać od Sprzedającego udzielenia dodatkowych dokumentów i wyjaśnień dotyczących nabytych wierzytelności.
- e) Sprzedający rozpoczął archiwizację dokumentacji Upadłego i w przypadku chęci poszukiwania dodatkowych dokumentów Kupujący będzie mógł po poinformowaniu Sprzedającego wystąpić do podmiotu zajmującego się przechowywaniem dokumentacji Upadłego na swój koszt o przekazanie dokumentów.

Syndyk masy upadłości



Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu – Oferta;
- Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu – Wzór umowy sprzedaży wierzytelności;
- Załącznik nr 3 do Regulaminu Przetargu – Oświadczenie o zachowaniu poufności;