

Syndyk masy upadłości

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Katowicach
(zwany również w dalszej części „Sprzedającym”)

Regulamin Przetargu pisemnego ofertowego
dotyczącego sprzedaży wierzytelności Upadłego

§ 1.

1. Przetarg obejmuje sprzedaż wierzytelności przysługujących Upadłemu, opisanych w uchwale Rady Wierzycieli z 19 grudnia 2023 roku 2/2023 oraz 3/2023 wskazanych poniżej:

a) Wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 2/2023

L.p.	Dłużnicy	Wysokość wierzytelności w stosunku do poszczególnych dłużników	Wartość oszacowania w opinii z 28.05.2020 i aneksie do opinii	Cena wywoławcza w III przetargu
1	Krzysztof Duchnicki NIP: 8992495657 Opis wierzytelności – Załącznik nr 1 a i 1 b	8 079 491,51 zł	2 205 797,00 zł	78 000,00 zł
2	Zamos sp. z o.o. ul. Zagórska 83 42-680 Tarnowskie Góry KRS: 0000054786	2 966 293,98 zł	148 000,00 zł	36 000,00 zł
3	Big Go Sp. z o.o. ul. Fabryczna 15 40-611 Katowice KRS: 0000170794 Opis wierzytelności – Załącznik nr 2	2 491 227,75 zł	125 000,00 zł	15 000,00 zł
4	PRI Hydrotech Sp. z o.o. ul. Kolisty 25 40-448 Katowice KRS: 0000411889 Opis wierzytelności – Załącznik nr 3	1 449 929,26 zł	15 000,00 zł	8 700,00 zł

5	Dłużnik: Inteko sp. z o.o. w likwidacji ul. Wita Stwosza 7 40-040 Katowice KRS: 0000425506 Opis wierzytelności – Załącznik nr 4	504 600,16 zł	5 000,00 zł	3 000,00 zł
6	Sulaco Properties Polska Sp. z o.o. ul. Bandurskiego 66/4 31-515 Kraków KRS: 0000440452 Opis wierzytelności – Załącznik nr 5	263 087,24 zł	2 630,00 zł	1 578,00 zł
7	1. OPUS DEVELOPMENT Sp. z o. o. ul. Mickiewicza 29 40-085 Katowice KRS: 0000390257 2. AVAMA INDUSTRIAL SOLUTIONS Sp. z o.o. Sp.k. ul. Adama Mickiewicza 10/33 40-092 Katowice nr KRS: 0000289414 Opis wierzytelności – załącznik nr 6 a i 6 b	27 024 843,32 zł	5 400 000,00 zł	3 240 000,00 zł
8	Metal-Bit Sp. z o.o. ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000132922 Przedsiębiorstwo Remontowo-Montażowe HPR Sp. z o.o. ul. Metalowców 13 41-500 Chorzów KRS: 0000237061 Opis wierzytelności – Załącznik nr 7	951 635,99 zł	47 582,00 zł	5 700,00 zł
9	Sebastian Uzarski Opis wierzytelności – załącznik nr 8	25 179 972,02 zł	2 517 997,00 zł	151 200,00 zł

10	1. New Energy Capital sp. z o.o. ul. Belwederska 9/7 00-761 Warszawa KRS: 0000402444 2. Arkadiusz Piaścik (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 3. Marzena Nowakowska-Kisiel (członek zarządu New Energy Capital sp. z o.o.) 4. Iwona Piaścik (odpowiedzialność z 527 i nast. KC) Opis wierzytelności – załącznik nr 9	6 052 897,14 zł	605 000,00 zł	180 000,00 zł
11	Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo – Produkcyjne « GER-POL » Andrzej Będkowski, Jolanta Będkowska Sp.j. w restrukturyzacji ul. Toszecka 101 44-100 Gliwice KRS: 0000040069 Opis wierzytelności – załącznik nr 10	26 480,94 zł	1 324,00	794,40 zł
	RAZEM	74 990 459,31 zł	11 073 330,00 zł	3 719 972,40 zł

b) wierzytelności objętych uchwałą Rady Wierzycieli nr 3/2023

L.p.	Dłużnicy	Orientacyjna wysokość wierzytelności poszczególnych dłużników	Cena wywoławcza w III przetargu
1.	1) Mariusz Dudek 2) Ewa Truchan 3) AIG Europe Société Anonyme 35D Avenue John F. Kennedy, L-1855, Luxembourg R.C.S. Luxembourg nr B 218806	90 583 166,73 zł – dochodzone pozwem z dnia 29 lipca 2019 r. złożonemu przeciwko Dłużnikom W tym kwota: 4 379 997,71 zł zasądzona od Mariusza Dudka prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Katowicach z 19 maja 2107 sygn. akt: XIII GC 423/15/AM	2 335 200,00 zł

2. Ponieważ część z wierzytelności określonych w ust. 1 jest przedmiotem postępowań windykacyjnych prowadzonych przez syndyka, zaś część przedmiotem postępowań rozpoznawczych prowadzonych z udziałem syndyka, wysokość poszczególnych wierzytelności na dzień zawarcia umowy sprzedaży może odbiegać od kwot wskazanych w pkt. 1. Składając ofertę Kupujący potwierdza, iż jest świadomy rozbieżności określonych w zdaniu poprzedzającym i bezwarunkowo akceptuje, że wystąpienie tego rodzaju rozbieżności nie może być podstawą do domagania się zmniejszenia lub zwiększenia ceny sprzedaży wierzytelności, jak również odmowy zawarcia umowy sprzedaży wierzytelności.

3. Wraz z wierzytelnościami z chwila nabycia wierzytelności przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa akcesoryjne, a w szczególności roszczenia o zaległe odsetki oraz o koszty postępowania.

4. Przeniesienie na Kupującego wierzytelności zabezpieczonych hipoteką lub zastawem rejestrowym następuje na podstawie postanowień umowy określonej w § 7, od momentu dokonania wpisu w księdze wieczystej lub rejestrze zastawów, zgodnie z postanowieniami stosownych przepisów regulujących obrót wierzytelnościami zabezpieczonymi hipoteką lub zastawem.

5. W niniejszym Regulaminie Przetargu określenia „Syndyk” i „Sprzedający” są używane zamiennie.

§ 2.

1. Przetarg ma charakter przetargu ofertowego.

2. Przetarg organizowany jest w formie pisemnej.

3. Nie jest możliwe składanie ofert, które dotyczyłyby:

a) części wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników;

b) wierzytelności w stosunku do jednego z Dłużników ujętych w §1 ust. 1 a punkt 7 i 10 tabeli oraz §1 ust 1 b

Wzór oferty stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu. Oferty zawierające ceny niższe od cen wywoławczych nie będą rozpatrywane.

W przypadku zamiaru złożenia oferty na więcej niż jedną wierzytelność oferent zobowiązany jest złożyć odrębną ofertę na każdą z wierzytelności, które chciałby zakupić.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wcześniejsza wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na wskazany niżej na rachunek bankowy Sprzedającego w następujących wysokościach:

GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej

ul. Porcelanowa 19

40-246 Katowice

Nr rachunku: 09 2490 0005 0000 4520 7758 0554

5. Wadium jest uznawane za skutecznie wpłacone wyłącznie wtedy, gdy uznanie rachunku bankowego Sprzedającego kwotą wadium nastąpi przed upływem terminu składania ofert.

§ 3.

1. Informacja o przetargu zostanie zamieszczona w dziennikach o zasięgu krajowym (Gazeta Wyborcza, Rzeczpospolita oraz Puls Biznesu) a także w Monitorze Sądowym i Gospodarczym.

2. Niezależnie od postanowień ust. 1 informacja o Przetargu zostanie podana na stronie internetowej www.gpwd.pl, na której będzie możliwe pobranie Regulaminu Przetargu wraz z Załącznikami (adresy osób fizycznych oraz inne dane pozwalające na ich identyfikację poza imieniem i nazwiskiem oraz numerem NIP, zostaną ukryte).

3. Z dokumentami dotyczącymi zbywanych wierzytelności, z zastrzeżeniem ust. 4, będzie można zapoznać się również w Biurze Syndyka przy ul. Porcelanowej 19 w Katowicach, a także będzie można również zwrócić się o przesłanie najważniejszych dokumentów dotyczących wierzytelności na podany adres poczty elektronicznej kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

4. Warunkiem udostępnienia dokumentów będzie podpisanie i przekazanie Sprzedawcy Oświadczenia o zachowaniu poufności według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Przetargu. Oświadczenie o zachowaniu poufności może zostać również podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym. Udostępnienia dokumentów w Biurze Syndyka będzie można żądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, który zostanie potwierdzony w wiadomości elektronicznej przesłanej z adresu: kontakt@gpwd.pl albo marcinjawor16@wp.pl.

§ 4.

Oferty w zamkniętych kopertach z wyraźnym dopiskiem „GPW DYSTRYBUCJA SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ WIERZYTELNOŚCI – PRZETARG NIE OTWIERAĆ” należy składać w Biurze Syndyka, przy ul. Porcelanowej 19, 40-246 Katowice, w godzinach od 9:30 do 17:00 lub przesłać pocztą (decyduje data i godzina wpływu do adresata, a nie data nadania przesyłki). Termin na składanie ofert określony będzie w ogłoszeniu o przetargu.

§ 5.

Oferta musi zostać złożona wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu Przetargu, musi być bezwarunkowa i bezterminowa, oraz musi zawierać:

- a) nazwę i adres Oferenta, numer telefonu do kontaktu oraz adres poczty elektronicznej, o ile Oferent posiada adres poczty elektronicznej;
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu oraz o pełnej i bezwarunkowej akceptacji jego warunków. Załącznikiem do tego oświadczenia musi być podpisana przez Oferenta kopia niniejszego Regulaminu Przetargu wraz z załącznikami nr 2 oraz 3 (w przypadku gdy oświadczenie o zachowaniu poufności nie zostało złożone wcześniej – na etapie zapoznawania się z dokumentacją dotyczącą zbywanych wierzytelności);

- c) oświadczenie o zapoznaniu się stanem prawnym wierzytelności przysługujących Upadłemu i braku jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie;
- d) oświadczenie, iż Oferent nie jest w stosunku do Syndyka w postępowaniu upadłościowym GPW Dystrybucja Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, ani w stosunku do Sędziego-Komisarza w tym postępowaniu: małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem, osobą pozostającą z syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w stosunku przysposobienia lub małżonkiem takiej osoby, jak również nie jest osobą pozostającą z Syndykiem lub Sędzią-Komisarzem w faktycznym związku, wspólnie zamieszkującą i gospodarującą;
- e) dane rachunku bankowego, na jaki należy dokonać zwrotu wadium w przypadku nie wybrania oferty;
- f) w przypadku, gdy oferentem nie jest osoba fizyczna, do oferty powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru lub inny odpowiedni dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisanej pod ofertą do działania w imieniu Oferenta. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym muszą one zostać złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem.
- g) dowód wpłaty wadium określonego w §2 ust. 4 i w terminie określonym w §2 ust. 5.

§ 6.

Oferta nieodpowiadająca wymogom określonym w §5 może zostać uznana za nieważną, chyba że syndyk uzna uchybienia za nieistotne. Postanowienia oferty pozostawające w swej treści w sprzeczności z niniejszym Regulaminem Przetargu uznane zostaną za nieważne.

§ 7.

1. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w zwykłej formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od dnia stwierdzenia prawomocności postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego-Komisarza według wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu z zastrzeżeniem ust. 2-6. Syndyk określi dzień i godzinę zawarcia umowy w drodze oświadczenia złożonego Oferentowi, którego oferta zostanie wybrana. Zawarcie umowy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Oferenta całej ceny.
2. Poza wypełnieniem pustych miejsc po ustaleniu dat posiedzeń i wydaniu postanowień, dat zawarcia umowy, ilości egzemplarzy umowy oraz dokonaniem opisu nabytych wierzytelności zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy Sprzedaży Wierzytelności i wskazania w nim ceny Nabycia - Kupujący nie może żądać wprowadzenia zmian we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu za wyjątkiem:
 - a) przypadku, w którym na żądanie Kupującego umowa zostanie zawarta w innej formie, na przykład formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym albo w formie aktu notarialnego – zmiany opisu formy zawarcia umowy.

- b) zmian uzgodnionych przez Oferenta z Syndykiem, przy czym w żadnym przypadku wprowadzone zmiany nie mogą pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszego Regulaminu Przetargu, treścią uchwały Rady Wierzycieli w przedmiocie zezwolenia na zbycie wierzytelności oraz przepisami Prawa upadłościowego.
- 3. Wszelkie opłaty i wydatki związane z przeniesieniem praw wynikających z wierzytelności, w szczególności koszty czynności notarialnych, pokrywa Kupujący.
- 4. Jediną akceptowalną formą zapłaty jest przelew całej ceny na rachunek bankowy Sprzedającego dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego Sprzedającego nastąpiło w dniu poprzedzającym podpisanie umowy sprzedaży wierzytelności.
- 5. **Niedopuszczalne jest potrącenie jakichkolwiek wierzytelności przysługujących Oferentowi w stosunku do Upadłego lub do masy upadłości z ceną nabycia.**
- 6. Art. 70⁴ §2 zd. 3 Kodeksu cywilnego nie znajduje zastosowania.

§ 8.

- 1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach przy ul. Lompy 14 w Katowicach w dniu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
- 2. Kryterium wyboru ofert jest zaoferowana cena.
- 3. Wyboru oferty dokonuje Syndyk; wybór ten jest prawnie skuteczny po zatwierdzeniu go przez Sędziego Komisarza.

§9.

- 1. Oferentowi, którego oferta została wybrana, wpłacone wadium zostanie zarachowane na poczet ceny.
- 2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone bez odsetek, na wskazane przez nich rachunki bankowe, w terminie 7 dni od zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza.

§10.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, w razie uchylecia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie Przetargu. W szczególności wadium przepada w razie niezawarcia umowy z przyczyn zależnych od Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, w terminie 2 miesięcy od dnia stwierdzenia prawomocności postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego – Komisarza, w tym zwłaszcza w przypadku niezapłacenia przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana - ceny zgodnie z §7 ust. 4.

§ 11.

Na podstawie art. 70¹ § 3 Kodeksu cywilnego – Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

§ 12.

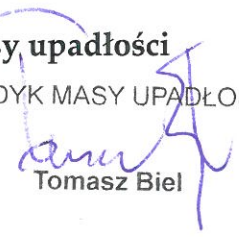
1. Sprzedaż wierzytelności w niniejszym przetargu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Oferent, którego oferta zostanie wybrana nabywa wierzytelności w stanie wolnym od obciążeń w zakresie określonym w art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.

2. Oferent akceptuje, że:

- a) Nabywcy (Oferentowi) nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszego przetargu w związku z art. 313 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.
- b) Wierzytelności będące przedmiotem zbycia mogą być bezzasadne, bądź też mogą być zasadne w wysokości niższej niż wskazana w zestawieniu, co nie może być podstawą do kierowania jakichkolwiek roszczeń do Sprzedającego. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za istnienie wierzytelności, ich ściągальność, jak i możliwość dochodzenia wierzytelności na drodze sądowej lub egzekucyjnej.
- c) Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za kompletność dokumentacji oraz jej przydatność do ewentualnego dochodzenia na drodze postępowania sądowego i egzekucyjnego. Oferentowi nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Sprzedającego. W szczególności Oferentowi nie przysługuje roszczenie obniżenia ceny wywoławczej, uprawnienie do zapłaty ceny nabycia niższej niż zaoferowana, bądź też uchylenia się od zawarcia umowy albo odstąpienia od umowy.
- d) wraz z podpisaniem umowy sprzedaży wierzytelności Kupującemu zostaną przekazane znajdujące się w dyspozycji Sprzedającego dokumenty związane ze zbywanymi wierzytelnościami i Kupujący nie ma już prawa żądać od Sprzedającego udzielenia dodatkowych dokumentów i wyjaśnień dotyczących nabytych wierzytelności.
- e) Sprzedający rozpoczął archiwizację dokumentacji Upadłego i w przypadku chęci poszukiwania dodatkowych dokumentów Kupujący będzie mógł po poinformowaniu Sprzedającego wystąpić do podmiotu zajmującego się przechowywaniem dokumentacji Upadłego na swój koszt o przekazanie dokumentów.

Syndyk masy upadłości

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI


Tomasz Biel

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Regulaminu Przetargu – Oferta;
- Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu – Wzór umowy sprzedaży wierzytelności;
- Załącznik nr 3 do Regulaminu Przetargu – Oświadczenie o zachowaniu poufności;